

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ZADANIA
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU DWORCA PKP W OZIMKU, ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
KONDYGNACJI DRUGIEJ ORAZ ROZBIÓRKA DAWNEGO BUDYNKU SOCJALNEGO
46-040 OZIMEK, ul. KOLEJOWA 1 NR DZIAŁKI 412/7

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST/B 00. 13

MONTAŻ SUFITÓW PODWIESZANYCH

KOD CPV: 45421146-9

SPIS TREŚCI:

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości
7. Obmiar robót
8. Odbiór robot
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

listopad 2023 r

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru sufitów podwieszanych w ramach projektu pn.:

"Remont i przebudowa budynku Dworca PKP ze zmianą sposobu użytkowania kondygnacji drugiej oraz rozbiórka dawnego budynku socjalnego w Ozimku przy ul. Kolejowej 1. "

1.2 Zakres stosowania specyfikacji

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.3

1.3 Zakres robót objętych specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej dotyczą prowadzenia robót przy wykonaniu:

- sufitów podwieszonych monolitycznych GK (GKBI w pomieszczeniach mokrych); w sufitach projektuje się rewizje o wym. 60x60cm, lokalizacja według części rysunkowej.

2. MATERIAŁY

2.1. SUFIT PODWIESZANY MONOLITYCZNY OCIEPLONY WELNĄ MIN. GR MIN 20 CM - U -0,15

Płyta GK (płyta H2/GKBI w pomieszczeniach wilgotnych) 2 x 12,5 mm na stelażu ocynkowanym.

Izolacja termiczna - wełna mineralna gr min 20 cm

Folia wielowarstwowa miękka [folie paraizolacyjne](#) oraz folie zbrojone

Izolacyjność akustyczna: $R_w = 40$ dB

Profile CD 60.

Potwierdzenie właściwości materiałów i wyrobów z każdej dostawy powinno być podane w:

- zaświadczeniu z kontroli
- zapisach w dziennikach budowy
- innych dokumentach.

Każda dostawa powinna być wyraźnie identyfikowana oraz zaopatrzona w deklarację zgodności. Wkręty: ocynkowane lub kadmowane samowierzące i gwintowane wkręty z łbem wpuszczanym. Szwy zakończeń, szwy narożnikowe – systemowe. 100% grubości - wypełnienie wełna mineralna - gęstości 20 kg/m³ (rew. A).

Ruszt stalowy należy przyjąć zgodnie z aprobatą techniczną stosowanego systemu lekkiej zabudowy.

[Sufit podwieszany.](#)

UWAGA

Płyty powinny być impregnowane lub chronione.

Standardowe płyty kartonowo-gipsowe, bez dodatkowej impregnacji nadają się do pomieszczeń o mniejszej wilgotności; (wytrzymują wilgotność do 70%). Płyty z impregnatem (hydrofobizowane) mają podwyższoną odporność na działanie wody i mogą być stosowane nawet we wnętrzach z określoną wilgotnością ok. 85%.

Płyty ognioochronne z dodatkiem włókna szklanego oraz ognioochronne impregnowane, które nie tylko zwiększają odporność na ogień, ale również są dodatkowo zabezpieczone przed wodą

Do wykonania sufitu podwieszanego stosuje się:

- płyty karton-gipsowe lub gipsowo-włóknowe, [profile](#) typu UD i typu CD, o grubości ok. 12-12,5 mm i 15 mm.

Grubość płyty 15 mm zapewni efekt lepszego wygłuszenia pomieszczenia i dodatkowej izolacji przeciwpożarowej.

- wieszaki obrotowe lub uchwyty ES albo EL łączniki.

- blachowkręty (do łączenia blach),
- kołki szybkiego montażu (do montowania elementów do stropu)
- taśmy zbrojone z włókna szklanego.
- gips szpachlowy, niezbędny do spoinowania płyt karton-gipsowych.
- wełna mineralna gr 20 cm do ocieplenia, Do sufitów podwieszanych zaleca się wełnę miękką (o gęstości od 60 kg/m³ do 80 kg/m³) lub ewentualnie półtwardą (o gęstości od 80 do 120 kg/m³).
- folia paraizolacyjna chroniąca przed zawilgoceniem - zalecane wielowarstwowe miękkie [folie paraizolacyjne](#) oraz folie zbrojone, które poza pierwotną funkcją ochrony przed wilgocią wspomagają także termoizolację.

Profile na sufit podwieszany

- profile przyściennne typu UD 30 i typu CD 60. z blachy ryflowanej (z nierówną powierzchnią).
Cechują się zwiększoną wytrzymałością na zginanie oraz sztywnością

UWAGA

- Sufity podwieszane nie mogą ograniczać wysokości pomieszczeń poniżej 250,00 cm
- Sufity podwieszane montuje się po postawieniu ścianek działowych.
- Ścianki działowe z karton-gipsu, w celu zachowania stabilności, muszą być mocowane do stropu.

3. SPRZET

Wykonawca przystępujący do wykonania prac winien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantujących właściwą to jest spełniającą wymagania Specyfikacji Technicznej jakość robót.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac, zarówno w miejscu tych prac, jak te przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez wykonawcę winien uzyskać akceptację Nadzoru Inwestycyjnego. Do prawidłowej instalacji sufitu podwieszonego należy wykorzystać następujące narzędzia: miarka (5m), poziomnica (laserowa lub wodna), sznur traserski, linki lub żyłki do naciągania, kombinerki, kątownik, nożyce do blachy, wiertarka elektryczna, śrubokręty, młotek, nóż do tapet, przymiar do ciecienia płyt. W zależności od wysokości podwieszenia należy użyć drabin, rusztowania lub rusztowania przesuwne.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną na jakość wykonywanych robót.

Materiały przewożone na środkach transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę. Wszystkie elementy sufitu z wyjątkiem profili nośnych (o długości 3,60m) mogą być przenoszone przez jedną osobę z zachowaniem ostrożności, aby nie uszkodzić elementów sufitu lub wykonanych powierzchni pomieszczeń. Płyty sufitowe i konstrukcja powinny być składowane w suchym pomieszczeniu 24 godziny przed montażem. Kartony nie mogą być rzucane lub toczone po ziemi, powinny leżeć na płasko.

5. WYKONANIE ROBÓT

Przed wykonaniem prac należy sprawdzić wymagana jakość materiałów, która powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Materiały nie mogą być uszkodzone.

Konstrukcja

- Połączenie ze ścianą przy pomocy profili UW. Mocowanie z zachowaniem odstępu ≤ 625 mm.
- Przy wymaganiu izolacyjności akustycznej starannie uszczelnić połączenia ze ścianą przy pomocy kitu do ścianek działowych.
- Profile podwójne CW jako przęsła sufitu skrócić przy pomocy wkrętów LB 3,5 X 9,5 na styk w odstępie maks. 750 mm.
- Przęsła z profili CW wsunąć w profil UW na głębokość ≥ 30 mm. Górną półkę profilu CW połączyć z profilem UW za pomocą nitowania lub skręcania (jeżeli nie są konieczne paski wzmacniające).

Okładzina

- Paski płyty, grubość 25 mm, przymocować jako paski wzmacniające na profile CW przy pomocy TN 3,5 x 35 mm w odstępie maks. 250 mm. W przypadku profili podwójnych paski płyty przykręcać naprzemiennie.
- Płyty ułożyć poprzecznie do profili CW.
- Poprzeczne styki płyt przesuwac o co najmniej 400 mm i umieszczać na przęsłach sufitu.
- Mocowanie płyt rozpocząć od środka płyty, aby uniknąć odkształceń. W czasie przykręcania płyt mocno docisnąć do konstrukcji. Płyty mocować do przęsła sufitu wkrętami TN w rozstawie 170 mm. W przypadku profili podwójnych wkręty stosować naprzemiennie.
- Przykręcanie płyt, grubość 12,5 mm przy pomocy wkrętów TN 3,5 x 25 mm: 18 lub 25 mm, TN 3,5 x 35 mm; 2 x 12,5mm TN 3,5 x 25 mm + TN 3,5 x 35 mm.
- W przypadku okładziny dwuwarstwowej można zwiększyć odstępy między wkrętami pierwszej warstwy płyty do maks. 500 mm, jeżeli druga warstwa płyt zostanie zamontowana jeszcze tego samego dnia.
- Przy połączeniach z innymi elementami budowli stosować taśmę przekładkową z masą szpachlową lub akrylem.

Szpachlowanie

- W przypadku okładziny wielowarstwowej wypełnić szczeliny spodnich warstw, szczeliny warstw zewnętrznych szpachlować. Widoczne łby wkrętów zaszpachlować. Spoiny zewnętrznej warstwy okładziny szpachlować z zastosowaniem taśmy spoinowej, niezależnie do rodzaju zastosowanej masy szpachlowej.
- W trakcie szpachlowania temperatura pomieszczenia powinna wynosić co najmniej 10 °C.

Obróbka powierzchni

- Przed naniesieniem powłoki malarskiej, płyty należy zagruntować. Rodzaj środka gruntującego należy dostosować do rodzaju powłoki malarskiej.
- W przypadku płyt gipsowych, wystawionych na dłuższe oddziaływanie światła słonecznego, mogą przebiegać przez warstwę malarską żółte plamy. Zaleca się w związku z tym malowanie próbne większej ilości płyt, ze szpachlowanymi powierzchniami łącznie. Zapobiec temu zjawisku w skuteczny sposób można jedynie przez zastosowanie specjalnego środka gruntującego.

6. ODMIAR ROBÓT

Ogólne zasady pomiarów wykonanych robót podane są w specyfikacji technicznej ST-00.00 „Wymagania ogólne”. Roboty opisane w tej specyfikacji technicznej mierzone będą w jednostkach pokazanych w „Przedmiarze robót”.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót obejmuje:

- odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu
- odbiór ostateczny (całego zakresu prac)
- odbiór pogwarancyjny (po upływie okresu gwarancyjnego)

Odbiór ostateczny dokonywany jest po całkowitym zakończeniu robót na podstawie wyników pomiarów i badań jakościowych. Należy sprawdzić wypoziomowanie sufitu, maksymalny rozstaw zawiesi i odległości pomiędzy.

Czynności sprawdzające przy odbiorze:

- sprawdzić wypoziomowanie sufitu;
- sprawdzić liniowość montażu płyt;
- profile poprzeczne 600 mm;
- wieszaki;
- listwę przyścienną.

Należy sprawdzić prawidłowość zamocowania elementów dodatkowych w suficie (lampy, czujki, kamery, głośniki itp.). Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest na podstawie oceny wizualnej obiektu dokonanej przez Nadzór Inwestycyjny przy udziale Wykonawcy. Ogólne zasady odbioru robót podano w specyfikacji „Ogólne wymagania techniczne”.

Podstawę odbioru robót murowych stanowią następujące dokumenty:

- dokumentacja techniczna
- dziennik budowy
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę w postaci atestu, certyfikatu jakości lub deklaracji zgodności
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów
- protokoły odbioru poszczególnych etapów lub elementów robót
- wyniki badań laboratoryjnych materiałów i wyrobów, jeśli były zalecane przez Nadzór Inwestycyjny
- ekspertyzy techniczne, jeśli były wykonywane przed odbiorem budynku.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji „Wymagania ogólne”. Płatność za wykonane prace objęte niniejszą specyfikacją należy przyjmować zgodnie z oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót na podstawie wyników pomiarów i badań. Całkowity i uszczegółowiony zakres prac do wykonania przedstawiony został w pozostałych tomach dokumentów przetargowych oraz w dokumentacji technicznej dostępnej u Zamawiającego.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 13964 – Sufity podwieszane – Wymagania i metody badawcze.

Aprobaty Techniczne producenta sufitu na płytę i konstrukcje.

UWAGA:

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy, nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliuguje wykonawcę od stosowania jego aktualnej treści.

Wymienione w dokumentacji normy służą do opisan:

- Podstawy wykonania dokumentacji,
- Wymagań określonych w przepisach, w tym techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych.

Zastosowane materiały budowlane jak i cały obiekt budowlany muszą spełniać wymagania określone w ROZPORZĄDZENIU PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG.

Zgodnie z art.30 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym przy pomocy przywołanych norm, z tym że Wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane i stosowane materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego."